



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

**АКТ № Д00020-05/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>20 588,88</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	4	141,57
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,65	402,80	1	402,80
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,31	381,34	4	1 525,36
Дезинфекция МОП		м2	45,80	4,47	204,73	29	5 937,05
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,16	919,88	1	919,88
Мытье окон		м2	60,00	44,18	2 650,80	1	2 650,80
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	4	342,08
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	22	149,82
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,50	462,38	693,57	1	693,57

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка</i> )		м2	168,00	0,19	31,92	10	319,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	35,00	0,23	8,05	22	177,10
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )		м2	382,50	0,29	110,93	22	2 440,35
Уборка газонов (от случайного мусора) (50%)		м2	1 701,50	0,23	391,35	10	3 913,45
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	22	399,26
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )		м2	18,00	0,44	7,92	22	174,24
Утилизация строительного мусора		т	0,12	1 505,56	180,67	1	180,67

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,02	10 792,57
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,25	893,43
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	28,21	34,13	962,70
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,08	350,94
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			869,88
ОДН за г/воду			1,00	505,99	505,99
ОДН за г/воду ( <i>корректировка за апрель 2020г.</i> )			1,00	363,89	363,89
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	37,00	2,40	88,80
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	659,56	659,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,56	5 574,97

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**40 781,73**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Поставка и монтаж детского игрового оборудования	руб.	37 875,00	
Спил, опиловка деревьев	руб.	3 272,25	по КС-2

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**41 147,25**

- Всего за период с **01.05.2020г.** по **31.05.2020г.** выполнено работ на общую сумму **81 928,98** (Восемьдесят одна тысяча девятьсот двадцать восемь рублей 98 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

